



MAGNA HAUS



PERTENECES A ALGO  
**ÚNICO**

EL SENTIDO DE PERTENENCIA HACIA UNA  
COMUNIDAD ES UN IMPULSO QUE MARCA

**NUESTRA VIDA**



Bienvenido a **Magna Haus**,  
el hogar al que tu familia  
pertenece.



## EL PUNTO DE PARTIDA PARA LA MEJOR **VIDA FAMILIAR**

Vivir rodeado de un ambiente de áreas verdes, en espacios con diseño funcional, una distribución inteligente y acabados exclusivos es ser parte de Magna Haus.

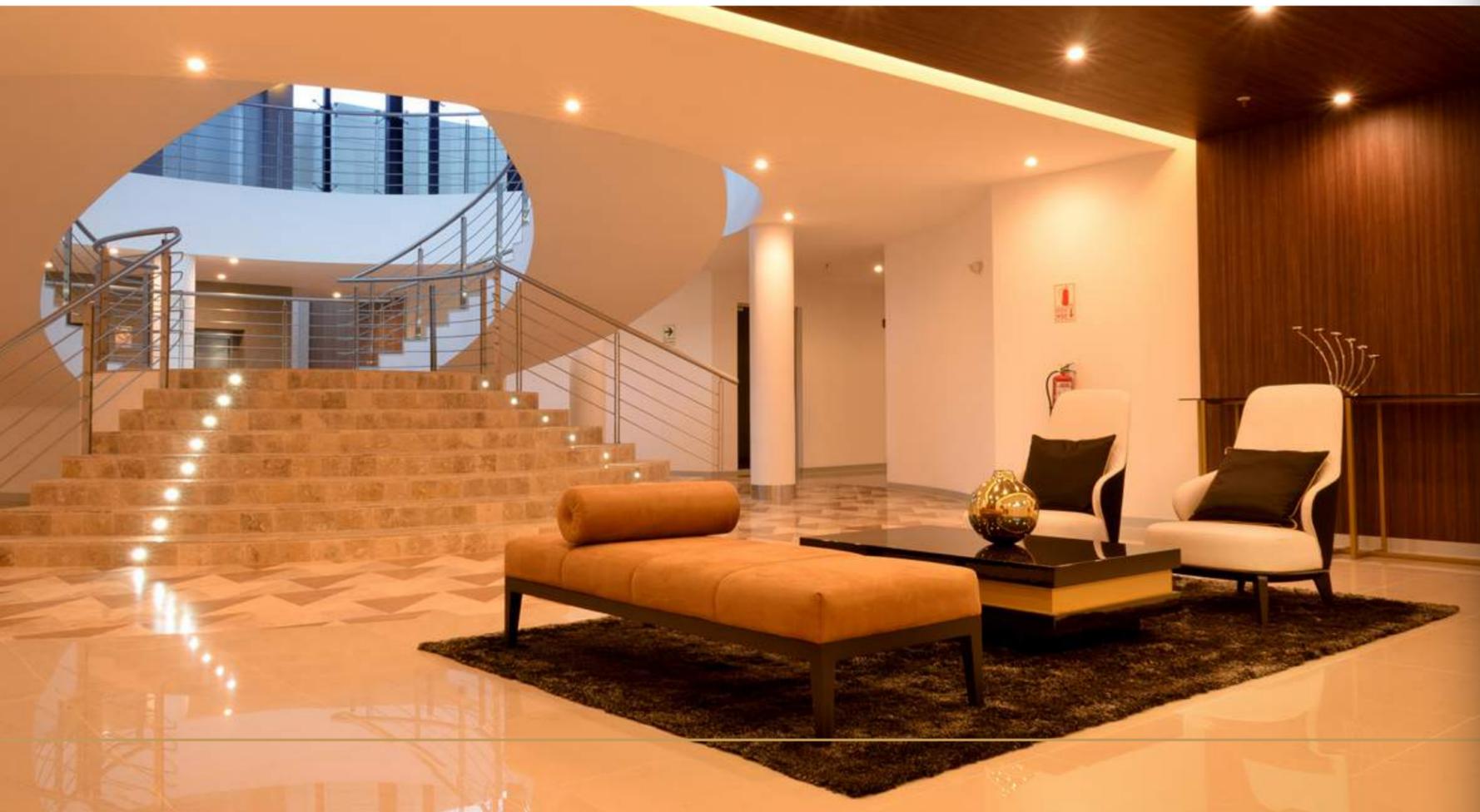
Gracias a sus departamentos desde 49 m<sup>2</sup> a 172 m<sup>2</sup>, con modelos de 1, 2 o 3 dormitorios, aquí encontrarás hogares que superan lo común.



BIENVENIDO A TU PROPIO

# CLUB DE VIDA

Magna Haus está diseñado para dar comodidad, seguridad y entretenimiento. Aquí, tu hogar te ofrecerá más de lo que habías imaginado; una vida de club con una experiencia inigualable. Es momento de valorar tu tiempo y disfrutar cada día.



GIMNASIO



TENNIS



CINE



SALA DE  
EVENTOS



SQUASH



SPINNING



ZONA BBQ



BAR

DÍAS PARA **EJERCITARSE**

DÍAS PARA **CELEBRARSE**



DÍAS PARA **DIVERTIRSE**

DÍAS PARA **RELAJARSE**



SALA DE  
NIÑOS



CINE NIÑOS



SPA



PISCINA  
SEMI OLÍMPICA



SALA DE  
JUEGOS



SALA DE  
VIDEOJUEGOS



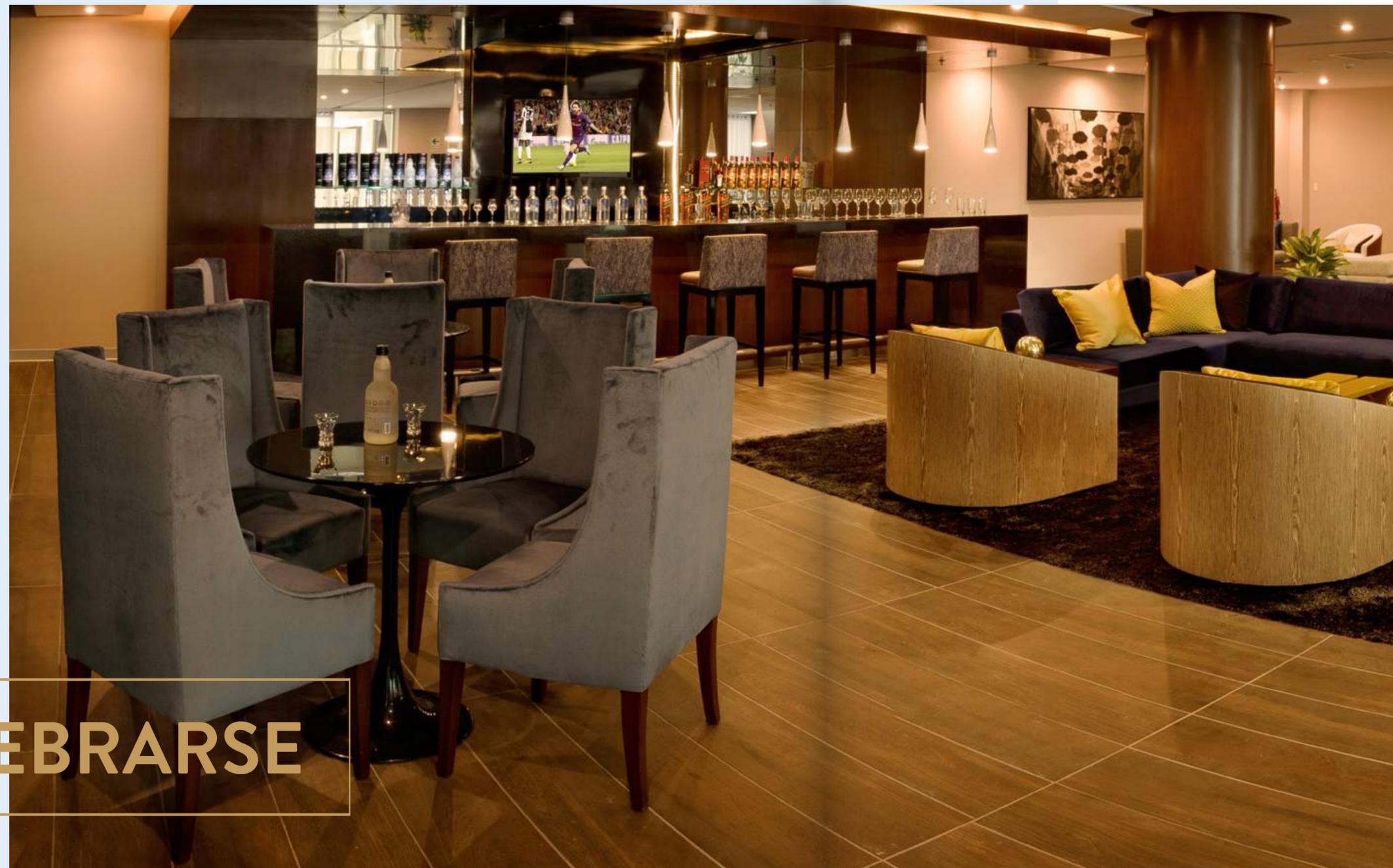
PISCINA  
DE NIÑOS



LOUNGE  
PISCINA

DÍAS PARA

**CELEBRARSE**



Pertenecer a una comunidad excepcional merece celebrarse. Aprovecha los ambientes que tiene el Club de Magna Haus para vivir experiencias únicas con tu familia y amigos. Aquí encontrarás espacios diseñados para reuniones y eventos especiales.



CINE



SALA DE  
EVENTOS



ZONA BBQ



BAR

SALA DE EVENTOS



ZONA BBQ



CINE



BAR

DÍAS PARA

**EJERCITARSE**



No tienes que salir de tu hogar para entrenar con el mejor equipamiento. En el Gimnasio de Magna Haus encontrarás un espacio de primer nivel para superar tus límites.



TENNIS



SPINNING



SQUASH



GIMNASIO

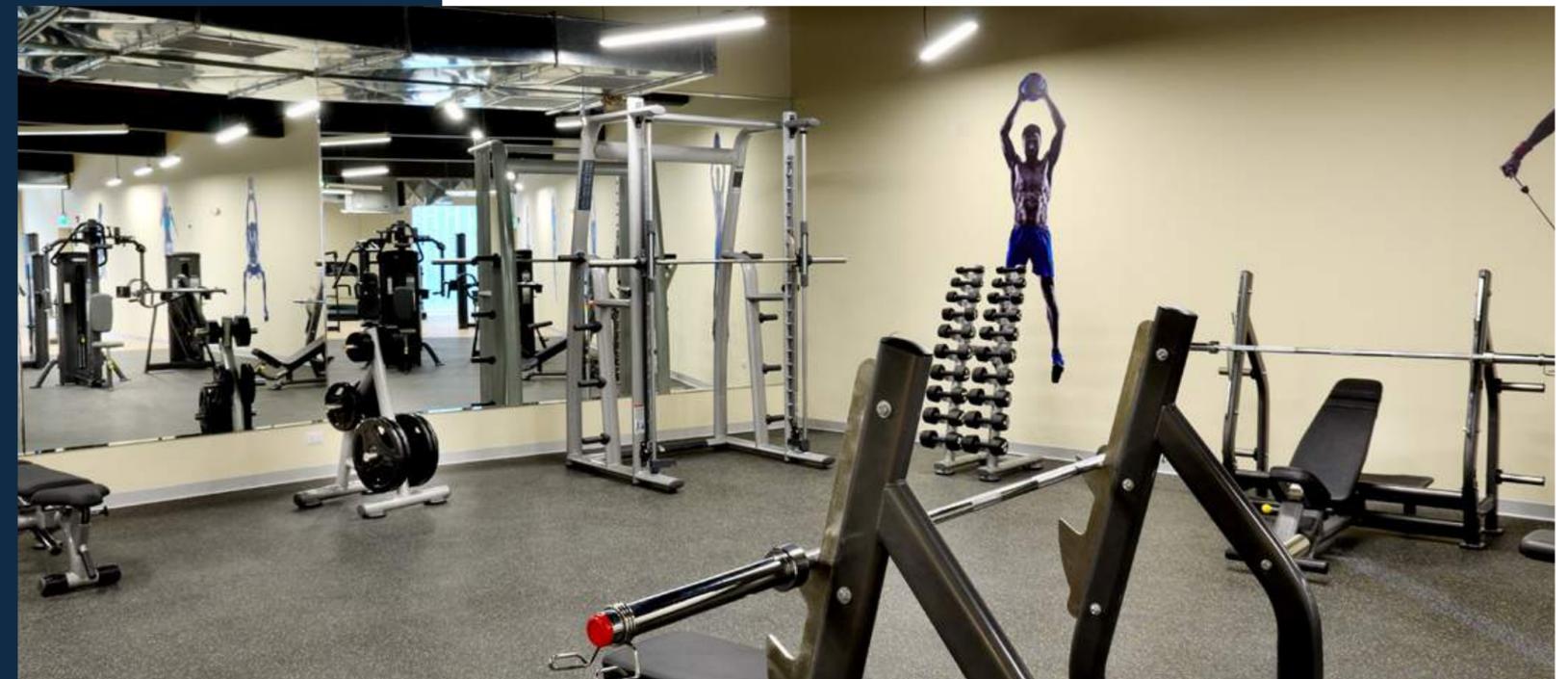
SQUASH



SPINNING



TENNIS



GIMNASIO

DÍAS PARA

**DIVERTIRSE**



En Magna Haus tus hijos tendrán espacios seguros para vivir aventuras que recordarán por siempre. Disfruta de verlos crecer llenos de felicidad y diversión en un lugar que los emociona.



CINE NIÑOS



SALA DE JUEGOS



SALA DE NIÑOS



SALA DE VIDEOJUEGOS

CINE NIÑOS



SALA DE JUEGOS



SALA DE NIÑOS



SALA DE VIDEOJUEGOS

DÍAS PARA

RELAJARSE



Libera todo el estrés al terminar un largo día de trabajo o recárgate de energía para empezar uno nuevo. En Magna Haus encontrarás el ambiente perfecto para ello.



SPA



PISCINA SEMI OLÍMPICA



PISCINA DE NIÑOS



LOUNGE PISCINA

PISCINA DE NIÑOS



SPA



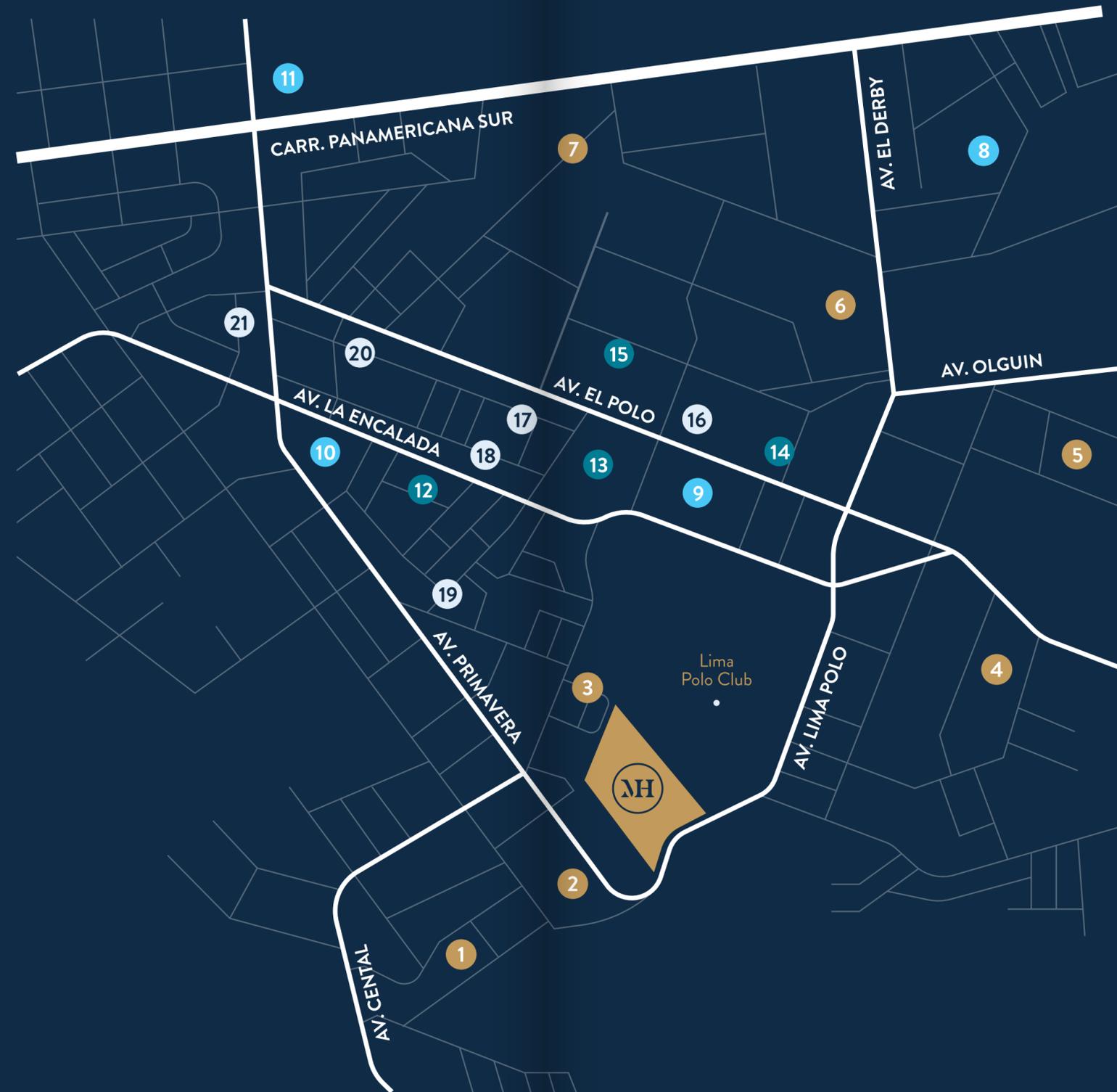
PISCINA SEMI OLÍMPICA



LOUNGE PISCINA

# AQUÍ ES DONDE PERTENECEES

Tu vida se enriquece por las personas que te rodean y el entorno en el que vives.



## EDUCACIÓN

1. ESAN
2. UPC
3. PAD - UDEP
4. C. Weberbauer
5. U Lima
6. C. Markham
7. C. Magister

## C. COMERCIALES

8. Jockey Plaza
9. El Polo
10. La Encalada
11. Caminos del Inca

## SALUD

12. C. El Polo
13. C. Tezza
14. C. San Pablo
15. C. Montesur

## GASTRONOMÍA

16. Polo Marino
17. Kilo Steak House
18. La Picolina
19. Gianfranco Caffé
20. Casa Gourmet
21. Hanzo Restaurante



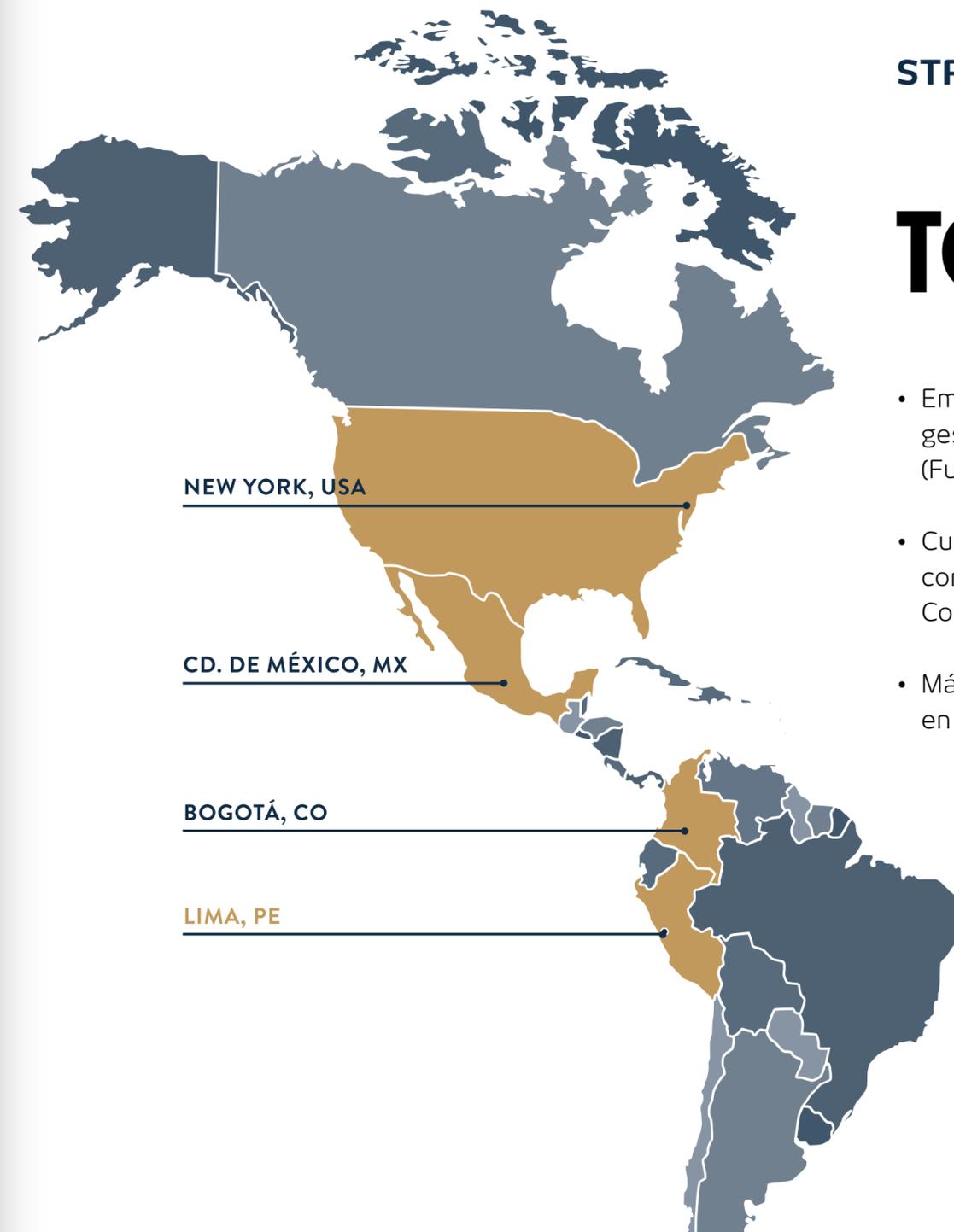
# ARQUIMIA

Forward Living Spaces

Somos una empresa dedicada al desarrollo, gestión y comercialización de proyectos inmobiliarios. Nuestro propósito es generar valor a nuestros clientes con innovación, calidad y eficiencia. Iniciamos operación a inicios del 2017 y a la fecha contamos con 4 proyectos en el portafolio, diversificados en Vivienda, Oficinas y Retail.

Nuestra mayor fortaleza como compañía es nuestro capital humano, el cual cuenta con una gran trayectoria en el sector inmobiliario y construcción. Nos esforzamos por buscar siempre el más alto nivel de desempeño en la gestión, asumiendo el compromiso de contribuir a un desarrollo sostenible y construyendo relaciones sólidas con nuestros clientes.

**CON CADA PROYECTO MARCAMOS EL FUTURO**



## STRATEGIC PARTNERSHIP

### TC | LATIN AMERICA PARTNERS

- Empresa líder en inversión y gestión de bienes raíces en la región. (Fundada en Nueva York, 2011).
- Cuenta con proyectos residenciales, comerciales e industriales en México, Colombia y Perú.
- Más de 20,000 departamentos en desarrollo y construcción.



---

Av. José Nicolás Rodrigo 250, Surco / ☎ 922 456 639 / [info@magnahaus.pe](mailto:info@magnahaus.pe) / [magnahaus.pe](http://magnahaus.pe) / 📱 MAGNAHAUS

Las imágenes son referenciales por tanto pueden presentar modificaciones en el transcurso del proyecto, no constituyendo necesariamente una representación exacta de la realidad.

---